

Žádost ze dne 26. 10. 2025

13.11.2025

Zamítnutí žádosti o městský byt

Dne 26.10.2025 mi bylo doručeno sdělení o zamítnutí mé žádosti o městský byt s odkazem na Usnesení Rady městské části Praha 3 č. 869 ze dne 08.10.2025. V tomto sdělení bylo uvedeno, že má žádost získala 7 bodů, což bylo vyhodnoceno jako nedostatečné pro zařazení do evidence.

Na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí následujících informací:

Podrobný rozpis bodového hodnocení mé žádosti o byt — konkrétní přidělené body v jednotlivých kategoriích/kritériích

Bodovací systém a kritéria, podle kterých byla má žádost hodnocena

Minimální počet bodů potřebný pro zařazení do evidence žadatelů

Úplné znění Usnesení č. 869 ze dne 08.10.2025, včetně odůvodnění

Dále upozorňuji, že obdržené sdělení o zamítnutí mé žádosti neobsahuje poučení o odvolání, pokud se jedná de facto o rozhodnutí, které má charakter správního rozhodnutí ve smyslu správního řádu.

Žádám o poskytnutí informací v zákonné lhůtě 15 dnů od obdržení této žádosti.

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 26. 10. 2025 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **zamítnutí žádosti o městský byt**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

- Vaše žádost o nájem bytu byla projednána a vypořádána zcela v souladu s Pravidly podporovaného bydlení (v příloze). V příloze č. 1 tohoto dokumentu najdete Bodový systém, který je závazný pro vyhodnocení a obodování všech žádostí o nájem bytu a podle něhož byla hodnocena i Vaše žádost.

Odbor bytů a nebytových prostor (dále jen OBNP) předává každou žádost o nájem bytu se všemi podklady na Odbor sociálních věcí za účelem provedení sociálního šetření. Na základě výsledků šetření pak OBNP žádost předběžně oboduje a předá k projednání Bytové komisi. Ta předběžně stanoví počet bodů zkontroluje a validuje,

- ve Vašem případě byla všechna posuzovaná bodovaná kritéria (viz Bodový systém) hodnocena počtem bodů 0, kromě kategorie „bytová nouze“, za kterou jste obdržel 7 bodů (5 bodů za závažnost bytové nouze a 2 body za její délku),

- minimální počet bodů nutných pro zařazení do Evidence žadatelů je 40 (viz strana 5, článek 3. písm. f) Pravidel podporovaného bydlení),
- doporučení bytové komise s příslušným počtem bodů bylo předloženo na jednání RMČ, která svým usnesením č. 869 ze dne 8. 10. 2025 doporučení bytové komise schválila (v příloze).

Ing. Martina Křešťáková
vedoucí odboru organizačního

•

Příloha:

- Pravidla_podporovaneho_bydleni_MC_Praha 3
- RMČ 869, 8.10.25
- Zápis č. 12 z jednání Bytové komise ze dne 24.09.2025
- Důvodová zpráva

Stáhněte si

Pravidla podporovaného bydlení MC Praha 3

13. 11. 2025

186 kB

[Stáhnout](#)

RMČ 869, 8.10.25

13. 11. 2025

105 kB

[Stáhnout](#)

Důvodová zpráva (1)

13. 11. 2025

1 MB

[Stáhnout](#)

Zápis č. 12 z jednání Bytové komise ze dne 24.09.2025

13. 11. 2025

7 MB

[Stáhnout](#)