

# Žádost ze dne 2. 1. 2025

04.02.2025

Investiční plány MČ Praha 3

## **Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím v aktuálním znění**

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725,  
se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
zastoupen osobou: Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 2. 1. 2025

## **Věc: Žádost o poskytnutí investičních plánů Vašeho města/obce pro rok 2025, respektive seznam stavebních projektů, které jsou plánovány městem/obcí na rok 2025 a budou financovány z rozpočtů města/obce nebo z jiných veřejných rozpočtů**

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti HUBEXO, která má celosvětovou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

**Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z investičních plánů Vašeho města/obce pro rok 2025.**

**U těchto projektů žádáme pouze o informace týkající se pozemních staveb (tedy budov bez infrastruktury), a to:**

- název projektu
- stručný popis projektu
- rozpočet projektu v mil. Kč
- plánovaný termín započetí projektu
- lokalita stavby
- fáze stavby – pouze název dokumentu o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), pokud je stavebním úřadem již vydán (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, veřejnoprávní smlouva, jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení,

stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu)

- zajištěno financování projektu ANO / NE

Pro zaslání plánovaných investičních záměrů prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@istav.cz

V případě jakýchkoliv dotazů o vysvětlení, či doplnění nějaké informace se na nás prosím neváhejte obrátit, jak telefonicky, tak písemně na níže uvedené kontakty.

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Ing. Martin Kosour  
Vice President Sales  
Istav Media s.r.o.  
Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov  
m: +420 605 454 043  
e: zadosti@istav.cz  
w: www.istav.cz

---

### **Vyřízení žádosti o poskytnutí informace**

Dne 2. 1. 2025 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **investičních plánů MČ Praha 3**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

Povinný subjekt upozorňuje, že do doby schválení rozpočtu na rok 2025 (jednání ZMČ, na němž se bude schvalovat rozpočet MČ Praha 3 pro rok 2025, se bude konat 25. 2. 2025) se jedná o přehled informativního charakteru.

### **Projekty týkající se pozemních staveb:**

- 1) Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3
  - Dlouhodobá, průběžná činnost spočívající v obnově a rekonstrukci bytových jednotek
  - 13 mil. Kč pro rok 2025
  - Průběžně
  - Praha 3
  - Stavební ohlášení

- Vlastní financování
- 2) Ošetřovatelský domov Praha 3 — pracoviště Habrová — klimatizace
  - Kompletní řešení klimatizování prostor v 2.NP pro 19 pokojů klientů a pro personál
  - 3 mil. Kč
  - Začátek: 2025
  - Praha 3 — ulice Habrová
  - Aktuálně se zpracovává PD, bude žádost o SP
  - Vlastní financování
- 3) Objekt Prokopova 16/100 — rekonstrukce půdních prostor
  - Rekolaudace půdních prostor
  - 3, 7 mil. Kč
  - Začátek 2025
  - Praha 3, Prokopova 16/100
  - Aktuálně ve fázi PD. Bude žádáno o rekolaudaci prostoru na SÚ
  - Vlastní financování
- 4) Objekt úřadu Seifertova 51 — celková rekonstrukce
  - Rekonstrukce objektu úřadu MČ P3 v 1. NP
  - 18,3 mil. Kč
  - Začátek: 2025
  - Praha 3, Seifertova 51

- Stavební ohlášení
- Vlastní financování
- 5) Poliklinika Vinohradská
  - Rekonstrukce nebytových prostor — ordinací lékařů v 1. NP a 2. NP a zateplení obálky budovy
  - 33 mil. Kč
  - Začátek: 2025
  - Ul. Vinohradská 176
  - Zažádáno o SP
  - Vlastní zdroje/dotace
- 6) Rekonstrukce objektu Divadla Ponec
  - Rekonstrukce a modernizace nevyhovujících instalací a konstrukcí
  - 4,235 mil. Kč
  - Začátek 2025
  - Praha 3, Husitská 899
  - Aktuálně před zadáním PD, bude stavební ohlášení
  - Vlastní zdroje
- 7) ZŠ Cimburkova 18/600 — sanace vlhkého zdiva v suterénu
  - Odstranění příčin vlhkosti v 1. PP
  - 1,5 mil. Kč
  - Začátek 2025

- Praha 3, Cimburkova 18/600
- Stavební ohlášení
- Vlastní financování
- 8) ZŠ Jeseniova 96 — sanace vlhkého zdiva
  - sanace vlhkého obvodového zdiva přiléhajícího k tělocvičně
  - 1,7 mil. Kč
  - začátek 2025
  - Praha 3, Jeseniova 96
  - stavební ohlášení
  - vlastní zdroje
- 9) ZŠ a MŠ Jarov, V Zahrádkách 48/1966 — rozšíření kapacity
  - půdní vestavba rozšiřující kapacitu školy o 4 třídy, kabinet a sociální zařízení
  - 60 mil. Kč
  - začátek 2025
  - Praha 3, V Zahrádkách 48/1966
  - stavební povolení
  - vlastní zdroje a dotace MHMP
- 10) ZŠ Lupáčova — vnitroblok
  - revitalizace vnitrobloku při ZŠ spočívající v úpravě pozemku na plochu pobytovou s herními prvky

- 6,5 mi. Kč
- začátek 2025
- Praha 3, Lupáčova 1/1200
- stavební povolení
- vlastní zdroje
- 11) MŠ Jeseniova 98/2593 — projektová dokumentace a výstavba mateřské školy
  - projektová dokumentace ve všech stupních a následná výstavba MŠ na místě původní MŠ po demolici
  - 160 mil. Kč
  - začátek 2025
  - Praha 3, Jeseniova 98
  - stavební povolení
  - vlastní zdroje

Ing. Mgr. Jonáš Merta  
vedoucí odboru organizačního