

Žádost ze dne 14. 9. 2022

03.10.2022

bytové a nebytové jednotky — obsazenost, pohledávky a další

Žádost o informaci

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Ing. Bc. Zahradník Rudolf

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

Dobrý den, ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás tímto žádám o poskytnutí následujících informací.

1. Kolik celkem bytových jednotek má vaše městská část a kolik z nich je obsazených?
2. Kolik celkem nebytových prostor má vaše městská část a kolik z nich je obsazených?
3. Kolika společenství vlastníků, tzv. SVJ je vaše městská část součástí?
4. Jaká je celková výše evidovaných pohledávek u bytových jednotek? Prosím rozdělit: celková výše pohledávek u platných nájemních smluv a celková výše pohledávek u již zaniklých nájemních smluv. V případě, že nejsou k dispozici zdrojová data za účelem rozdělení, prosím poskytnout souhrnnou částku.
5. Jaká je celková výše pohledávek u nebytových prostor? Prosím rozdělit: celková výše pohledávek u platných nájemních smluv a celková výše pohledávek u již zaniklých nájemních smluv. V případě, že nejsou k dispozici zdrojová data za účelem rozdělení, prosím poskytnout souhrnnou částku.
6. Kolik (aktivních) splátkových kalendářů má vaše městská část uzavřeno s uživateli bytových jednotek a bývalými uživateli?
7. Kolik (aktivních) splátkových kalendářů má vaše městská část uzavřeno s uživateli nebytových prostor a bývalými uživateli? Informace, resp. odpovědi na výše uvedené dotazy, žádám poskytnout v elektronické formě na výše uvedenou emailovou adresu.

V Praze dne 14. 09. 2022

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 14. 9. 2022 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **bytové a nebytové jednotky — obsazenost, pohledávky a další**, podle

zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 Vaší žádosti:

- celkem bytových jednotek: 1984,
- volných bytových jednotek: 187 (* ve většině případů z důvodu probíhající rekonstrukce po odstěhování předchozího nájemce),

K bodu 2 Vaší žádosti:

- celkem nebytových prostor: 676,
- volných nebytových prostor: 81,
- celkem garážových stání (velkokapacitní podzemní garáže): 834 míst,
- volných garážových stání: 97,

K bodu 3 Vaší žádosti:

- MČ Praha 3 je součástí 191 společenství vlastníků,

K bodu 4 Vaší žádosti:

- bytové jednotky (aktivní smlouvy) – pohledávky ve výši 4 724 078,75 Kč,
- bytové jednotky (ukončené smlouvy) – pohledávky ve výši 33 468 130,07 Kč,

K bodu 5 Vaší žádosti:

- nebytové prostory (aktivní smlouvy) — pohledávky ve výši 865 633,49 Kč,
- nebytové prostory (ukončené smlouvy) — pohledávky ve výši 4 032 525,62 Kč,

K bodu 6 Vaší žádosti:

- počet aktivních splátkových kalendářů bytové jednotky – 40,

K bodu 7 Vaší žádosti:

- počet aktivních splátkových kalendářů nebytové prostory – 9.

Ing. Mgr. Jonáš Merta
vedoucí odboru organizačního