

Žádost ze dne 24. 1. 2022

14.02.2022

komora Přemyslovská 848/2

Po delší době, kdy jsem nebyla v Praze, se opět ozývám a reaguji na váš dopis ze dne 13. 5. 21.

Opět vás žádám o sdělení, kdo mi vrátí 15 000 Kč, které jsem musela vynaložit na najmutí právníka. 15 000 Kč převyšuje můj měsíční důchod, na zaplacení nájmu, služeb a jídla jsem si půjčila.

Ohledně vyklizení mé komory, údajně nutné k výstavbě výtahu, byl na mne vyvíjen nepřiměřený nátlak, nepomohlo to mému zdraví, nájemníci na mne koukali jako na kverulanta který brání výstavbě výtahu, na který jsme se všichni velmi těšili.

Bylo mi nabízeno:

- dám na stavbu výtahu polovinu komory - vzhledem k rozměrům bych tam ani nemohla vejít dveře?
- dále komora přesně pod mojí komorou ale o patro níž, tudy by výtah nejel? komora patří k sousednímu bytu
- nabídnuta mi komora jako "špajz" ve sklepě mimo můj sklep = 1,2 m² - pravděpodobně nejmenší sklep, do komory se běžně ukládají potraviny. Do sklepa?

Velmi ráda se setkám s vámi i se starostou MČ P3 a vše si nechám vysvětlit.

Dle zákona 106/1999 Sb - zákon o svobodném přístupu k informacím se ptám:

Proč a k čemu MČ P3 potřebovala moji komoru? Kdo mi vrátí fin. částku za právníka?

Žádám vaši odpověď.

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 3. 2. 2022 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **komora Přemyslovská 848/2**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 Vaší žádosti:

- *jak Vám již bylo sděleno v dopise ze dne 13. 5. 2021, spolu s výstavbou nových bytových jednotek formou půdní vestavby došlo k masivní rekonstrukci bytového domu Přemyslovská 848/2, Praha 3. Součástí této rekonstrukce bylo i vybudování výtahu. V orgánech MČ Praha 3, která vykonává vlastnická práva k Vámi užívané jednotce, došlo k projednání a následně ke schválení znění Smlouvy o výstavbě, která byla následně uzavřena dne 20. 12. 2018 všemi vlastníky jednotek v domě a stavebníkem.*

Z technických důvodů výstavba výtahu znamenala zásah do částí celkem 6 jednotek, a to konkrétně do komor, umístěných mimo byt v prostoru společné chodby. Tento zásah se týkal i bytové jednotky č. xxxx, jejímž jste oprávněným nájemcem.

Jako kompenzace byly pro dotčené jednotky vybudovány zděné uzamykatelné sklepy v 1.PP domu, o čemž jste byla informována dopisem ze dne 30. 11. 2018.

Konkrétně u Vámi pronajaté bytové jednotky č. xxxx došlo ke zmenšení podlahové plochy v rozsahu 1,2 m². V tomto smyslu byl zároveň správcem upraven evidenční list k bytu. Stále však platí, že máte možnost užívat zděný uzamykatelný sklep v 1.PP domu.

K bodu 2 Vaší žádosti:

- *zbudování výtahu bylo rozhodnutím všech spoluvlastníků. Došlo tím k výraznému zlepšení kvality života všech obyvatel domu, tedy nejen vlastníků, ale i nájemníků.*

MČ Praha 3 není odpovědná za rozhodnutí občanů využívat právnické služby a ani není povinná jejich služby platit.

Ing. Mgr. Jonáš Merta
vedoucí odboru organizačního