

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 603

ze dne 10.08.2022

**Rámcová smlouva o provádění exekucí - s JUDr. Igorem Ivankem,
soudním exekutorem (Exekutorský úřad pro Prahu 10), IČO 66216877**

Rada městské části

I. schvaluje

1. Rámcovou smlouvu o provádění exekucí uzavíranou se soudním exekutorem JUDr. Igorem Ivankem, Exekutorský úřad pro Prahu 10, se sídlem Dědinská 893/29, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 66216877, ve znění dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Janu Maternovi, uvolněnému členovi rady
 - 1.1. podepsat smlouvu dle bodu I.1 tohoto usnesení

RÁMCOVÁ SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ EXEKUCÍ (dále jen „smlouva“)

městská část Praha 3,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3,
IČO: 00063517,
jednající RNDr. Jan Materna, Ph.D., člen rady městské části

(dále jen „oprávněný“)

a

JUDr. Igor Ivanko, soudní exekutor,
Exekutorský úřad pro Prahu 10,
se sídlem Dědinská 893/29, Ruzyně, 161 00 Praha 6,
IČO: 66216877

(dále jen „exekutor“)

(Oprávněný a exekutor mohou být dále uváděni společně jako „Strany“ nebo
jednotlivě jako „Strana“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

r á m c o v o u s m l o u v u o p r o v á d ě n í e x e k u c í

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění exekuční činnosti exekutora pro oprávněného.
2. Exekuční činnost bude exekutor pro oprávněného provádět na základě této smlouvy vymezující základní podmínky vzájemné spolupráce a na základě příslušných písemných exekučních návrhů pro každou jednotlivou exekuci. Výkon exekuční činnosti pro oprávněného bude probíhat plně v souladu se zákonem č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti a o změně dalších zákonů (exekuční řád, dále jen „EŘ“).

II.

Exekuční titul

Za exekuční titul, na základě něhož bude exekutor vykonávat exekuční činnost, jsou považovány tituly vymezené v § 40 EŘ.

III.

Práva a povinnosti exekutora

1. Exekutor je povinen provádět výkony rozhodnutí pro oprávněného nestranně a nezávisle tak, aby dosáhl co nejrychlejšího a nejefektivnějšího vymožení pohledávky oprávněného.
2. Exekutor je povinen dohodnutou činnost vykonávat na základě svých vědomostí a schopností. Při své činnosti je vázán pouze Ústavou České republiky, zákony, jinými právními předpisy, rozhodnutími soudu vydanými v řízení o výkonu rozhodnutí a exekučním řízení a povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy uzavřené s oprávněným.
3. Exekutor je povinen exekuční činnost vykonávat osobně, prostřednictvím svého ustaveného zástupce nebo svého zaměstnance, který vykonává úkony v rozsahu stanoveném EŘ na základě písemného pověření.
4. Exekutor, jeho zástupce nebo exekutorem pověřené osoby jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu exekuční činnosti, a které se mohou dotýkat oprávněných zájmů účastníků exekučního řízení. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku exekutorského úřadu a/nebo po skončení pracovního poměru zaměstnance, který se na exekuční činnosti z pověření exekutora účastnil.
5. Všechny informace, které exekutor získá v souvislosti s výkonem exekuční činnosti, je povinen zachovávat v tajnosti s výjimkou případů, kdy sdělení informací je nevyhnutné a účelné v zájmu splnění předmětu této smlouvy. V takovém případě smí exekutor sdělit jen nezbytně nutné informace, a to pouze osobě, která je povinna, ve smyslu příslušných ustanovení EŘ, exekutorovi poskytnout informace o majetkových poměrech povinného a bez její součinnosti by nemohla být exekuce (nebo její jednotlivý úkon) provedena.
6. Exekutor se zavazuje, že v případě požadavku oprávněného na zastavení exekuce neprodleně ukončí veškeré úkony vůči danému povinnému a odblokuje zajištěný majetek.
7. Exekutor odpovídá oprávněnému za škodu, která by mohla oprávněnému vzniknout v souvislosti s exekuční činností. Exekutor odpovídá oprávněnému i za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v souvislosti s exekuční činností.
8. Exekutor se zavazuje bezodkladně písemně informovat oprávněného, pokud hrozí soudní řízení s povinným o ochraně proti neoprávněnému zásahu nebo o náhradě škody.
9. Exekutor je povinen o ukončení exekučního řízení neprodleně písemně vyrozumět oprávněného.
10. Exekutor se zavazuje oprávněnému pravidelně poskytovat měsíční přehledy týkající se stavu vymoženého plnění v jednotlivých exekucích a způsobu jeho rozdělení.
11. Exekutor se zavazuje komunikovat s oprávněným a činit právní úkony na základě jeho pokynů v souladu s čl. IV odst. 5 a 6 této smlouvy.
12. Strany si vzájemně potvrzují, že jsou plátcí DPH.

IV.

Práva a povinnosti oprávněného

1. Oprávněný se zavazuje poskytnout exekutorovi všechny jemu dostupné informace a dokumenty o povinných potřebné k výkonu exekucí dle této smlouvy, jejichž exekuční tituly budou exekutorovi předány oprávněným k provedení exekuce, ledaže by takové poskytnutí informací bylo v rozporu s platnou právní úpravou.
2. Oprávněný je povinen sdělit exekutorovi vše, co je potřebné k řádnému vedení exekuce. Oprávněný je povinen exekutorovi neprodleně oznámit všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na změnu způsobu výkonu exekuční činnosti.
3. Oprávněný se zavazuje, že exekutora bude vždy neprodleně informovat o všech úhradách, které budou od okamžiku nařízení exekuce soudem do okamžiku splnění vymáhané povinnosti nebo do okamžiku nabytí právní moci rozhodnutí soudu o zastavení exekuce, poukázány povinnými přímo oprávněnému v souvislosti s vymáhanými pohledávkami. Údaje skutkového stavu musí být pravdivé.
4. Oprávněný může exekutorovi dohodnutou formou ihned či dodatečně sdělit informace např. o majetku povinného zjištěného oprávněným (např. nemovitost, bankovní účet, plátce mzdy atd.) s uvedením kde, případně u koho se tento majetek nachází.
5. Za oprávněného mohou exekutorovi udělovat pokyny, v návaznosti na něž bude exekutor činit právní úkony, zejména mohou podávat písemné exekuční návrhy dle čl. I odst. 2 této smlouvy, pouze tyto osoby (dále jen „kontaktní osoby“):
 - a) Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části Praha 3
tel.: 222 116 274, e-mail: zahradnik.rudolf@praha3.cz;
 - b) JUDr. František Nováček DESS, právník oddělení právního a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 3
tel.: 222 116 713, e-mail: novacek.frantisek@praha3.cz;
 - c) Ing. Pavel Hájek, vedoucí odboru vedlejší hospodářské činnosti Úřadu městské části Praha 3
tel.: 222 116 160, e-mail: hajek.pavel@praha3.cz;
 - d) JUDr. Tomáš Holoubek, advokát a právní zástupce oprávněného
tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE];
 - e) Mgr. Ing. Lenka Pechová, advokátka a právní zástupkyně oprávněného
tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE];
 - f) Mgr. Ing. Jan Valtr, advokát a právní zástupce oprávněného
tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE],příčemž komunikovat s exekutorem ohledně zahájených exekucí a domlouvat s ním bližší podrobnosti mohou za oprávněného i další osoby – dle písemného sdělení exekutorovi některou z kontaktních osob výslovně uvedených v tomto odstavci smlouvy pod písmeny a) až f). Písemné sdělení dle předchozí věty přitom stačí učinit formou e-mailu.
6. Jakékoli změny v kontaktních osobách oprávněného či v kontaktech na ně je oprávněný povinen bezodkladně písemně sdělit exekutorovi, a to alespoň formou e-mailu odeslaného některou z kontaktních osob. V opačném případě

nese oprávněný odpovědnost za veškeré právní následky s řádně a včas exekutorovi neoznámenou změnou v kontaktních osobách či v kontaktech na ně.

V. Náklady exekuce

1. Nákladem exekuce jsou podle § 87 odst. 1 EŘ odměna exekutora, náhrada hotových výdajů, náhrada za ztrátu času při provádění exekuce, náhrada za doručení písemností, odměna a náhrada nákladů správce podniku a příslušná daň z přidané hodnoty. Náklady exekuce hradí exekutorovi povinný. Výši nákladů exekuce upravuje vyhláška Ministerstva spravedlnosti ČR č. 330/2001 Sb., exekutorský tarif (dále jen „ET“). Vymůže-li exekutor pouze část pohledávky oprávněného, náleží mu náklady exekuce poměrně z vymožené části pohledávky.
2. Náklady exekuce specifikované v bodě 1. tohoto článku budou vymáhány výhradně po povinném v souladu s § 87 odst. 4 EŘ.
3. Strany se dohodly, že pro případ zastavení exekuce pro nemajetnost povinného nebo z jiného důvodu, a to i v případě, že na majetek povinného bude prohlášen konkurs či insolvenční řízení, oprávněný nemá povinnost hradit exekutorovi jakékoliv náklady exekuce.
4. Strany se pro případ, že soud v rámci rozhodování o zastavení exekuce uloží oprávněnému povinnost uhradit exekutorovi náklady exekuce, dohodly, že exekutor tyto nároky nebude oprávněnému účtovat a oprávněnému nevznikne povinnost je hradit.
5. Exekutor se tímto výslovně zavazuje, že náklady exekuce nebude po oprávněném v žádném případě požadovat, a to ani v případě rozhodnutí soudu, jímž byla úhrada těchto nákladů oprávněnému uložena, či v případě neúspěšné exekuce.

VI. Náklady exekuce vyklizením

1. V případě, že oprávněný podá návrh na nařízení exekuce vyklizením, zavazuje se exekutor takovou exekuci provést.
2. Odměna exekutora za provedení exekuce vyklizením činí v souladu s § 7 ET částku ve výši 10 000,- Kč za každou vyklizenou nemovitost, stavbu, byt nebo místnost. Tato odměna, která je nákladem exekuce, bude vymáhána po povinném.
3. Exekutor se v případě provedení exekuce vyklizením zavazuje požadovat po oprávněném zálohu na náklady exekuce pouze ve výši očekávaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s vyklizením nemovitosti oprávněného, přičemž oprávněný se určenou zálohu zavazuje ve stanovené lhůtě uhradit. Lhůta na složení přiměřené zálohy na náklady exekuce bude exekutorem zpravidla stanovována desetidenní. Exekutor oprávněnému oznámí, pokud záloha nebyla včas uhrazena, přičemž tak učiní před zastavením exekuce ve smyslu § 55 odst. 6 EŘ. Exekuci exekutor v souladu s § 55 odst. 6 EŘ zastaví, nebude-li přiměřená záloha bezodkladně po oznámení exekutora dle předchozí věty uhrazena, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto mezi Stranami jinak.

4. Náklady exekuce, které byly uspokojeny ze zálohy podle bodu 3. tohoto článku, se stávají nákladem oprávněného a budou v průběhu exekuce vymáhány po povinném.

VII.

Způsob výkonu exekuce

Strany sjednávají, že exekutor vždy použije pouze způsob (způsoby) výkonu exekuce podle exekučního příkazu, v souladu s ustanoveními § 47 a násl. EŘ, a v souladu s ustanovením čl. V. smlouvy. Podmínkou je, aby byly minimalizovány náklady exekuce po povinného v souladu s právním řádem.

VIII.

Plnění povinného

Oprávněný tímto zmocňuje exekutora k tomu, aby za něho přijímal platby povinného či třetích osob určené k úhradě vymáhané pohledávky. Exekutor toto zmocnění přijímá a zavazuje se poukazovat vymožené plnění na pohledávku oprávněného s příslušenstvím na účet oprávněného a pod variabilním symbolem, které budou uvedeny v příslušném exekučním návrhu nebo v písemném sdělení oprávněného, a to do 30 dnů od doby, kdy peněžité plnění vymohl, nejdříve však po připojení doložky provedení exekuce.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Strany se dohodly, že smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Strany se dohodly, že smlouvu je možno ukončit těmito způsoby:
 - a) dohodou Stran,
 - b) písemnou výpovědí kteroukoli ze Stran.
3. Písemnou výpovědí smlouvy kteroukoli ze Stran práva a povinnosti smlouvou sjednané zanikají uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
4. Ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti pro exekuční řízení, které bylo zahájeno před počátkem běhu výpovědní lhůty. V takovém exekučním řízení je exekutor povinen pokračovat i nadále tak, aby dosáhl co nejrychlejšího a nejefektivnějšího uspokojení pohledávky oprávněného.
5. Tato smlouva končí také zánikem výkonu exekutorského úřadu dle ustanovení § 15 EŘ.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma Stranami, v účinnost okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o

- zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „ZoR“), a je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to číslovanými dodatky podepsanými oběma Stranami.
 3. Podepsáním této smlouvy Strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené, ze strany oprávněného uveřejněny, a to i v registru smluv dle ZoR. Strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 4. Exekutor bere na vědomí a souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout přes transparentní účet oprávněného, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
 5. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
 6. V případě změn právních předpisů, v souladu s kterými byla tato smlouva uzavřena, tato smlouva nepozbývá platnosti a účinnosti, nýbrž se řídí aktuální právní úpravou.
 7. Strany se zavazují, že veškeré případné spory mezi sebou budou řešit v přátelském duchu, tím se rozumí osobním nebo písemným jednáním. Při neúspěchu tohoto jednání se však žádná ze Stran nevzdává svého práva obrátit se na soud.
 8. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž oprávněný obdrží dva a exekutor jeden exemplář. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Stranami.
 9. Strany prohlašují, že smlouvě v plném rozsahu rozumí, že ji uzavřely svobodně, vážně a bez nátlaku. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne xx. xx. 2022 č. xxx.

V Praze dne

V Praze dne

RNDr. Jan Materna, Ph.D.,
člen rady městské části

JUDr. Igor Ivanko

oprávněný

soudní exekutor

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor kancelář úřadu

Rámcová smlouva o provádění exekucí je uzavírána za účelem zajištění řádného a efektivního provádění exekucí na peněžitá plnění i nepeněžitá plnění (zejména vyklizení bytového či nebytového prostoru), kdy MČ Praha 3 je v pozici oprávněného a dle ustanovení zákona a povinnosti postupovat v souladu s péčí řádného hospodáře má právo či dokonce povinnost dát podnět k zahájení exekuce vůči povinnému, a zároveň s cílem optimalizovat náklady MČ Praha 3 na exekuce a podmínky jejich provádění.

Rámcová smlouva je se soudním exekutorem JUDr. Igorem Ivankem uzavírána na dobu neurčitou, s možností obou smluvních stran podat kdykoli výpověď s následnou tříměsíční výpovědní dobou.